

COMUNE DI SALUDECIO

Provincia di Rimini

Prot. n. 4091

del 06/06/2025

**AVVISO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE ORDINARIA,
ACCERTAMENTO, LIQUIDAZIONE E RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA
DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O
ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE, IVI COMPRESO IL
SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI DEL COMUNE DI SALUDECIO (RN)
PER IL PERIODO DAL 01.07.2025 AL 30.06.2028**

PREMESSA - INDICAZIONI GENERALI

Il Comune di Saludecio intende procedere all'affidamento, mediante richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di gestione ordinaria, accertamento, liquidazione e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, ivi compreso il servizio delle pubbliche affissioni anche digitali per il periodo dal 01.07.2025 fino al 30.06.2028.

Il Comune di Saludecio provvederà, a seguito dell'espletamento della presente indagine di mercato, a perfezionare l'affidamento, ai sensi delle nuove disposizioni previste dal D. Lgs. 36/2023 in tema di digitalizzazione del ciclo degli appalti, mediante trattativa diretta in ME.P.A. con l'operatore economico, che avrà presentato il miglior preventivo, sulla base dei criteri sotto elencati.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale. Il presente avviso non costituisce un invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del codice civile.

1. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO DIRETTO

Sono oggetto di affidamento le attività di gestione ordinaria, liquidazione, accertamento e riscossione dei tributi che possono essere affidate a soggetti privati abilitati, in possesso dei requisiti previsti per l’iscrizione all’Albo appositamente istituito, ai sensi dell’art. 53, comma 1 D. lgs., 15 dicembre 1997, n. 446. L’Amministrazione ritiene opportuno rivolgersi al mercato degli operatori economici abilitati alla riscossione delle Entrate degli enti, in quanto i tributi in argomento, pur presentando tutte le complessità previste per la gestione di ogni tributo, rivestono un ruolo marginale tra le entrate del Comune. Tali imposte sono da anni affidate all’esterno per cui, in caso di reintroduzione della gestione all’interno dell’Ente si renderebbe necessario creare delle professionalità specifiche attualmente non presenti; ogni tributo ha le sue peculiarità, in particolare per il servizio affissioni, a tutti gli effetti un servizio pubblico, andrebbe creata una struttura apposita attualmente non presente.

L’oggetto e le modalità dettagliate di svolgimento del servizio sono indicate nell’allegato Foglio d’Oneri.

2. DURATA E IMPORTO

L’affidamento ha una durata di n. 03 anni, con decorrenza dal **01.07.2025** o dalla data di eventuale avvio all’esecuzione del servizio in via d’urgenza, e termina il **30.06.2028**.

Nel caso in cui, per motivi tecnici, l’avvio del contratto avvenga dopo la data del 01.07.2025, lo stesso terminerà comunque il 30.06.2028 e il rapporto contrattuale si intenderà risolto di diritto, senza obbligo di disdetta da parte del Comune, fatta salva l’opzione di cui al successivo capoverso.

Ai sensi dell’art. 120 c. 10 del D. Lgs. 36/2023, l’Amministrazione si riserva la proroga opzionale del contratto, alle medesime condizioni, per una durata di **3 (TRE)** anni. L’Amministrazione esercita tale diritto comunicandolo all’affidatario mediante posta elettronica certificata almeno 30 giorni prima della scadenza del termine contrattuale.

Ai sensi dell’art. 120 c. 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, l’Amministrazione si riserva l’opzione in aumento e in diminuzione dell’importo contrattuale fino alla concorrenza del **20%** massimo dell’importo contrattuale stesso. L’aumento/riduzione di cui sopra non darà diritto alla ditta affidataria di pretendere alcuna variazione dell’importo di affidamento dell’aggio (in più o in meno).

Il CPV del servizio è 79940000-5 - “Servizi di organismi di riscossione”.

L’affidatario si impegna, alla scadenza del contratto e nel rispetto delle disposizioni vigenti, in attesa dell’eventuale completamento delle procedure di affidamento per una nuova assegnazione del servizio e, su richiesta del Comune, a continuare comunque ad erogare il servizio alle medesime condizioni contrattuali, nessuna esclusa, per il tempo strettamente necessario a concludere la procedura quando ricorrano le condizioni di cui all’art. 120, c.11 del D. Lgs. 36/2023.

Per lo svolgimento del servizio in oggetto l'affidatario è compensato ad aggio da applicarsi all'ammontare lordo delle somme complessivamente riscosse, anche coattivamente, per la gestione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, ivi compreso il servizio delle pubbliche affissioni. L'aggio si intende al netto di IVA.

Considerato che il canone di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (nuovo canone unico) è stata introdotto dal 1° gennaio 2021 dalla Legge 27/12/2019, n. 160 e riunisce in una sola forma di prelievo le entrate relative all'occupazione di aree pubbliche e la diffusione di messaggi pubblicitari, e preso atto che il Comune di Saludecio ha gettiti molto diversi in merito alla pubblicità e all'ex cosap, nell'avviso vengono distinti i due gettiti ed in corrispondenza vengono distinti gli aggi a base di affidamento.

L'importo stimato a base di affidamento, atto a divenire contratto, è pari ad Euro **18.678,00** IVA esclusa, per i tre anni e conteggiando l'opzione di proroga di altri tre anni è pari a 37.356,00 euro, determinato dall'incasso medio annuale presunto per la gestione:

- Del canone relativo alla pubblicità e pubbliche affissioni di Euro **4.700,00** moltiplicato per l'aggio posto a base di affidamento del **55% (2.585,00)**, moltiplicato per l'opzione del **20% (517,00)** e moltiplicato, ancora, per **anni 3** di durata del contratto.
- Del canone relativo all'occupazione spazi ed aree pubbliche ex cosap di euro **13.700,00** moltiplicato per l'aggio posto a base di affidamento del **19% (2.603,00)**, moltiplicato per l'opzione del **20% (521,00)** e moltiplicato, ancora, per **anni 3** di durata del contratto

Non ci sono oneri relativi a rischi da interferenze.

L'importo complessivo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 ammonta ad euro **Euro 37.356,00=** (IVA esclusa), determinato come segue:

Compenso per il servizio di gestione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, <u>relativamente alla componente pubblicità e pubbliche affissioni</u> per il periodo certo da 01.07.2025 a 30.06.2028 (3 anni)	€7.755,00
Opzione in aumento del 20% del servizio di gestione del patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, <u>relativamente alla componente pubblicità e pubbliche affissioni</u> per il periodo certo da 01.07.2025 a 30.06.2028 ex art. 120 comma 1 lett.a) del D. Lgs. 36/2023.	€ 1.551,00
Compenso per il servizio di gestione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, <u>relativamente alla componente ex cosap</u> per il periodo certo da 01.07.2025 a 30.06.2028 (3 anni)	7.809,00
Opzione in aumento del 20% del servizio di gestione del patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, <u>relativamente alla componente ex cosap</u> per il periodo certo da 01.07.2025 a 30.06.2028 ex art. 120 comma 1 lett.a) del D. Lgs. 36/2023.	€ 1.563,00

Opzione di proroga del servizio di gestione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, <u>relativamente alla componente pubblicità e pubbliche affissioni</u> per il periodo da 01.07.2028 a 30.06.2031 ex art. 120 comma 10 del D. Lgs. 36/2023	€ 7.755,00
Opzione in aumento del 20% del servizio di gestione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, <u>relativamente alla componente pubblicità e pubbliche affissioni</u> per il periodo da 01.07.2028 a 30.06.2031 ex art. 120 comma 1 lett.a) del D. Lgs. 36/2023.	€ 1.551,00
Opzione di proroga del servizio di gestione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, <u>relativamente alla ex cosap</u> per il periodo da 01.07.2028 a 30.06.2031 ex art. 120 comma 10 del D. Lgs. 36/2023	7.809,00
Opzione in aumento del 20% del servizio di gestione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, <u>relativamente alla componente pubblicità e pubbliche affissioni</u> per il periodo da 01.07.2028 a 30.06.2031 ex art. 120 comma 1 lett.a) del D. Lgs. 36/2023.	1.563,00
Importo complessivo a base di affidamento (1+2+3+4+5+6+7+8)	€ 37.356,00

L'importo è da considerarsi un valore di stima per la particolarità dei servizi oggetto del presente affidamento, non potendosi prevedere con certezza l'entità esatta delle riscossioni. L'affidatario non potrà avanzare pretesa alcuna in caso di diminuzione dell'importo ad esso spettante, rispetto a quanto complessivamente stimato.

3. **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 67 e 68 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

3.1 **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dagli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023.

3.2. **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

1. **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara e nel caso di Cooperativa o Consorzi di Società Cooperative, l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative tenuto presso la competente CCIAA.

All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del D. Lgs. 36/2023.

2. **Iscrizione** all'ALBO NAZIONALE dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni - sezione prima, istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e ss.mm.ii., con capitale minimo interamente versato come previsto dall'art. 1, comma 807, lett. a) della legge n. 160 del 27.12.2019.

Si dà atto che il Comune di Saludecio alla data del 31 dicembre 2024 contava 3.223 abitanti. Tutte le informazioni relative all'iscrizione all'Albo sono rilevabili sul sito del Ministero delle Finanze, in particolare nella sezione: <https://www.finanze.gov.it/it/fiscalita-regionale-e-locale/albo-dei-gestori-dellaccertamento-e-della-riscossione-dei-tributi-locali/>

3.3 ISCRIZIONE MEPA

- Essere iscritti e presenti sul MEPA, con attivazione per il **Bando SERVIZI - "SERVIZI DI RISCOSSIONE"** alla data di presentazione dell'istanza di interesse.

L'operatore economico che manifesta interesse deve possedere tutti i requisiti al momento della presentazione dell'istanza di interesse, le dichiarazioni specifiche saranno richieste in sede di trattativa diretta nel Me.PA, nel DGUE e nella dichiarazione integrativa al DGUE.

4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati dovranno trasmettere:

- apposita domanda - (come da facsimile Allegato A) - sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante o da procuratore munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale) e proposta di preventivo;
- una relazione illustrativa del servizio offerto con un numero massimo di 3 facciate (formato A4 - Arial 12), deve contenere e descrivere i seguenti elementi, ELENCATI IN ORDINE DECRESCENTE DI IMPORTANZA, di cui il RUP terrà conto ai fini della valutazione del miglior preventivo:
- **ORGANIZZAZIONE ED ESPERIENZA DELL'IMPRESA E DELLE FIGURE DI RIFERIMENTO NEI RAPPORTI CON L'ENTE** con indicazione di:
 - numero complessivo dei dipendenti impiegati nell'erogazione dei servizi oggetto dell'appalto e il numero di enti presso i quali viene svolto medesimo servizio;
 - figure di riferimento per le singole aree di attività e specificando per ciascuno qualifica ed esperienze;
 - canone unico: modalità di gestione;
 - sistemi informatici utilizzati, dedicati ai contribuenti, dedicati all'Ente;
- **Gestione dei RAPPORTI CON I CONTRIBUENTI:** giorni ed orario di apertura al pubblico di ufficio/recapito;
- **Gestione del CONTENZIOSO e della RISCOSSIONE COATTIVA** con particolare riguardo alla modalità di gestione del rapporto con l'ente;
- **PROPOSTE DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO E/O ALTRI INVESTIMENTI DEDICATI;**

ALLEGATO "B" ALLA DETERMINAZIONE N. 12000031 del 06/06/2025

- **PERCENTUALE DI AGGIO OFFERTA.**

Trattandosi di affidamento diretto previa richiesta di preventivi il Responsabile Unico di Progetto effettuerà discrezionalmente la valutazione dei preventivi stessi sulla base degli elementi sopra descritti, utilizzando come modalità di valutazione la qualità espressa per ciascuno degli elementi sopra indicati, la qualità complessiva della proposta, la chiarezza e completezza nella formulazione e la percentuale di aggio proposta.

5. INDICAZIONE SULLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, MODALITA' e TERMINI DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

La procedura di affidamento consiste in una richiesta di preventivo rivolta a tutti gli operatori economici del mercato di riferimento, in possesso dei requisiti di cui al precedente art. 3 e sarà affidata all'operatore economico che presenterà il preventivo migliore sulla base degli elementi di valutazione sopra elencati.

Ai sensi dell'art. 49, c.4 del D. Lgs. 36/2023, in relazione alla particolare struttura del mercato degli organismi di riscossione, al ridotto numero di operatori economici interessati a svolgere il servizio in oggetto, all'accuratezza e affidabilità dell'operatore economico uscente, è consentito anche al medesimo manifestare interesse a presentare il proprio preventivo.

Ciascun soggetto interessato dovrà trasmettere la documentazione firmata digitalmente a mezzo PEC all'indirizzo comune.saludecio@legalmail.it indicando nell'oggetto *"Preventivo per l'affidamento del servizio di gestione ordinaria, accertamento, liquidazione e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, ivi compreso il servizio delle pubbliche affissioni per il periodo dal 01.07.2025 fino al 30.06.2028"*.

Si ribadisce che la manifestazione di interesse coincide con la presentazione del proprio preventivo, che dovrà avvenire:

entro le ore 12:00 del giorno 23/06/2025

Il recapito della domanda entro il termine fissato per la presentazione delle stesse rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui il Comune non assume responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, la domanda medesima non venga recapitata entro il termine perentorio di cui sopra. Le domande pervenute in ritardo non saranno prese in considerazione.

ATTENZIONE: Al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle domande faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione all'indirizzo PEC.

Il preventivo presentato è vincolante per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Il Comune di Saludecio si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di un solo preventivo, purché valido e ritenuto congruo ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, nonché di non procedere all'affidamento, qualunque sia il numero dei preventivi pervenuti (per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc.) senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei soggetti interessati.

6. CONTRATTO

Il contratto, come previsto dalle regole del Sistema di e-procurement, che disciplinano il MEPA, si intenderà validamente perfezionato al momento in cui lo stesso, firmato digitalmente, verrà caricato a sistema.

L'Amministrazione si riserva di dare avvio alla prestazione contrattuale in via d'urgenza, anche in pendenza della stipulazione del contratto e, comunque dopo l'esecutività della Determinazione Dirigenziale di affidamento del servizio.

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati vengono trattati conformemente ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti previsti, al solo fine degli adempimenti connessi al presente incarico nel rispetto delle prescrizioni del regolamento UE 2016/679.

Il trattamento dei dati avviene con modalità manuali, telematiche e informatiche; sono adottate misure di sicurezza atte ad evitare i rischi di accesso non autorizzato, di distruzione o perdita, di trattamento non consentito o non conforme alla finalità della raccolta.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 20 del GDPR.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Saludecio ed il Responsabile è il Sindaco pro-tempore.

9. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

L'avviso è visionabile sul sito internet del Comune di Saludecio all'indirizzo <https://www.comunesaludecio.it> alla sezione **amministrazione trasparente e Albo Pretorio a partire dal 09/06/2025**.

10. RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Ai fini del presente procedimento e ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico di Progetto è la Dott.ssa Elisa Saioni Responsabile Settore Tributi Entrate Comunali.

IL RUP

Dott.ssa Elisa Saioni

