

FONDAZIONE “CASA SANTO AMATO RONCONI ”

SALUDECIO

PROVINCIA DI RIMINI

Visto lo Statuto della Fondazione, nonché le delibere fondative dell'Ente, n. 17/2019 e n. 25/2019 approvate dal Consiglio Comunale di Saludecio;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione della Fondazione n. 9 , in data 26/09/2019;

Atteso che alla prefata deliberazione il CdA procedeva a dettagliare le motivazione sottese alla decisione di procedere, previo pubblico avviso, all'affidamento mediante contratto di affitto, delle aree “Ex Galvani” di proprietà della Fondazione, non strettamente funzionali all'esercizio della Casa di Riposo;

Tutto ciò premesso , su conforme volontà del Consiglio di Amministrazione, il Presidente pro-tempore

RENDE NOTO

Si procederà all'affitto del sotto indicato immobile:

- 1) Terreno Agricolo da dissonare prima di metterlo a produzione, senza fabbricato colonico, sito in Comune di Saludecio, Via Pettinara, catastalmente individuato al Foglio n. 30, mappale n. 1106, ad uso seminativo, classe 2, della superficie di ha 1, are 10, ca 50;

il contratto di affitto è previsto per la durata di anni 6, di cui tre gratuiti;

È previsto il rinnovo di ulteriori anni 6, secondo la volontà discrezionale dell'amministrazione della Fondazione, al prezzo annuo stabilito come da risultanza della gara oltre agli eventuali aumenti ISTAT.

Il prezzo a base della presente procedura pubblica è stabilito in :

- € 250,00 a corpo, annui, per i tre anni sogetti a pagamento

Sono ammesse solo offerte in aumento di € 5,00 o multipli.

La durata dell' affitto decorrerà dopo la conclusione della procedura di gara, entro il termine massimo di 30 gg dalla pubblicazione sul sito degli esiti della procedura.

L' offerta deve essere presentata entro il termine di scadenza del Presente avviso .

In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio fra i migliori offerenti

Chiunque fosse interessato ad affittare tali immobili deve inoltrare offerta alla sede della Fondazione, recante la dicitura :

- “ Offerta per affitto terreno area “Ex Galvani” “

Le offerte devono pervenire **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 DEL GIORNO GIOVEDI' 23 GENNAIO 2020** , o direttamente presso la sede della Fondazione, sita in Saludecio , Via Ospedale n. 453 o attraverso raccomandata A/R o, infine, attraverso PEC all'indirizzo : casariposo.saludecio@pec.it

Farà fede la data di arrivo al protocollo dell'Ente o la data di conferma accettazione della Pec .

Lo schema di contratto di affitto , approvato alla citata deliberazione n. 9 costituisce allegato della stessa ed è direttamente consultabile e scaricabile , all'indirizzo Web, Comune di Saludecio - Sez. "OPERA PIA BEATO AMATO RONCONI " .

Saludecio , li 03 GENNAIO 2020



IL PRESIDENTE

TENTI LUCIANO

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Luciano Tenti".